

	<div>ROMÂNIA</div> <div>JUDEȚUL CONSTANȚA</div>	<div>COMUNA SARAIU</div> <div>CONSILIUL LOCAL SARAIU</div>	
	<div>Str.Tulcei nr.29, localitatea Saraiu, județul Constanța</div> <div>Tel./fax <b>0241 873355</b></div> <div>Cod Unic de Înregistrare 5874273</div> <div><b>www.primaria-saraiu.ro</b></div> <div>e-mail <b>primariasaraiu@yahoo.com</b></div>		

## HOTĂRÂREA NR. 21/20.02.2023

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„PROIECT TIP Construire – Creșă Mică- Prel Nicolae Maraloi, Nr. 11, - Localitatea Saraiu, comuna Saraiu, Jud. Constanta”**

Luând act de referatul de aprobare al primarului comunei Saraiu, doamna Irimia Dorinela, în calitatea sa de inițiator,

Având în vedere:

- raportul Compartimentului de specialitate ;
- avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local;

**În conformitate cu prevederile :**

-Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.”- S.A, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196, alin. 1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**Consiliul Local al comunei Saraiu, județul Constanta adoptă următoarea, HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, teren domeniu public situat în localitatea Saraiu, Prel Nicolae Maraloi, Nr. 11, Jud. Constanta și aflat în proprietatea comunei Saraiu în suprafață de 3000 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 104368, nr. topo 104368 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **„PROIECT TIP Construire – Creșă Mică- Prel Nicolae Maraloi, Nr. 11, - Localitatea Saraiu, Comuna Saraiu, Jud. Constanta”**.

**Art.2. (1)** Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**(2)** Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului UAT Comuna Saraiu, județul Constanta, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a comunei Saraiu, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Comuna Saraiu a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale “CNI”-SA.

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Comuna Saraiu Jud. Constanta, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

	<div>ROMÂNIA</div> <div>JUDEȚUL CONSTANȚA</div>	<div>COMUNA SARAIU</div> <div>CONSILIUL LOCAL SARAIU</div>	
	<div>Str.Tulcei nr.29, localitatea Saraiu, județul Constanța</div> <div>Tel./fax <b>0241 873355</b></div> <div>Cod Unic de Înregistrare 5874273</div> <div><b>www.primaria-saraiu.ro</b></div> <div>e-mail <b>primariasaraiu@yahoo.com</b></div>		

**Art.4.** Unitatea administrativ-teritorială Comuna Saraiu, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art.5.** Unitatea administrativ-teritorială Comuna Saraiu se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 9 voturi „PENTRU” exprimate de 9 consilieri din totalul de 9 ai Consiliului Local Saraiu.

Președinte de ședință  
BACIU MIHAI

Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL,  
DRAGU ILEANA CRINA