


	<div>ROMÂNIA</div> <div>JUDEȚUL CONSTANȚA</div>	<div>COMUNA SARAIU</div> <div>CONSILIUL LOCAL SARAIU</div>	
	<div>Str.Tulcei nr.29, localitatea Saraiu, județul Constanța</div> <div>Tel./fax 0241 873355</div> <div>Cod Unic de Înregistrare 5874273</div> <div>www.primaria-saraiu.ro</div> <div>e-mail primariasaraiu@yahoo.com</div>		

HOTĂRÂREA nr. 43/ 30.06.2023
Privind aprobarea raportului primarului comunei Saraiu
privind situația gestionării bunurilor și inventarierea patrimoniumului comunei
la sfârșitul anului 2022

:

Analizând:

Referatul de aprobare a primarului comunei Saraiu prin care solicită emiterea unei hotărâri prin care să se ia act de Raportul primarului privind situația gestionării bunurilor și inventarierea patrimoniumului comunei Saraiu la sfârșitul anului 2022.

Luând în dezbatere raportul secretarului comunei Saraiu, prin care se propune emiterea unei hotărâri prin care să se ia act de Raportul primarului privind situația gestionării bunurilor și inventarierea patrimoniumului comunei la sfârșitul anului 2022.

Ținând cont de avizul dat de comisiile de specialitate reunite, prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre,

văzând raportul de avizare al legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul primăriei.

în conformitate cu prevederile art. 289, alin 1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art. 196, alin. 1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, Consiliul local al comunei Saraiu, județul Constanța, întrunit azi 30.06.2023 în ședință ordinară publică, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:


Art. 1.- Se aprobă Raportul primarului comunei Saraiu, privind situația gestionării bunurilor și inventarierea patrimoniumului comunei la sfârșitul anului 2022, care este anexă la prezenta hotărâre.

Art 2- Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general: primarului, Instituției Prefectului județul Constanța în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA” și 0 „ABȚINERI”, la ședința fiind prezenți 9 consilieri din 9 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COJANU MIHAI

Contrasemnează:
 Secretar general,
 Dragu Ileana Crina

	<div>ROMÂNIA</div> <div>JUDEȚUL CONSTANȚA</div>	<div>COMUNA SARAIU</div> <div>CONSILIUL LOCAL SARAIU</div>	
	<div>Str.Tulcei nr.29, localitatea Saraiu, județul Constanța</div> <div>Tel./fax 0241 873355</div> <div>Cod Unic de Înregistrare 5874273</div> <div>www.primaria-saraiu.ro</div> <div>e-mail primariasaraiu@yahoo.com</div>		

ANEXĂ LA H.C.L.nr. _43/_30.06__2023

**Prezentat în ședință ordinară a Consiliului local al comunei
Saraiu în data de 30.06.2023**

**RAPORTUL PRIMARULUI COMUNEI SARAIU, JUDEȚUL CONSTANȚA ASUPRA SITUAȚIEI
GESTIONARII BUNURILOR CONFORM ART. 289, ALIN 1) DIN O.U.G. NR. 57/2019 PRIVIND
CODUL ADMINISTRATIV**

Subsemnata, Irimia Dorinela, Primarul comunei Saraiu, județul Constanța, având în vedere faptul că:

Unitățile administrativ-teritoriale sunt persoane de drept public ,cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu,conform O.U.G. NR. 57/2019 privind Codul administrativ.

Patrimoniul unităților administrativ-teritoriale este format din totalitatea drepturilor și obligațiilor unităților administrativ-teritoriale dobândite sau asumate cu orice titlu și se referă atât la bunurile din domeniul public, cât și la cele din domeniul privat al unităților administrativ- teritoriale.

Potrivit prevederilor art.289 (1) din O.U.G. NR. 57/2019 privind Codul administrativ, primarul ia măsuri și răspunde de asigurarea inventarierii, evidenței statistice a bunurilor din patrimoniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale.

Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Consiliile locale și județene li se prezintă anual de către primar, respectiv de președintele consiliului județean, un raport asupra situației gestionării bunurilor"

DOMENIUL PUBLIC ai comunei, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la punctul III din Anexa 1 la Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin Hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege, bunuri de uz sau de interes public național ori județean (art.3,alin .4 din Legea nr. 213 /1998).


DOMENIUL PRIVAT al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri unitățile administrativ-teritoriale au dreptul de proprietate privată. Dreptul de proprietate privată al unităților administrative asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun, dacă legea nu dispune altfel.

Evidența bunurilor din domeniul public și privat ai unităților administrativ-teritoriale consta în două etape

- > Inventarierea anuală a bunurilor;
- > înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată a unităților administrativ- teritoriale asupra imobilelor -construcții și terenuri.

în ceea ce privește evidența bunurilor din domeniul public, de care răspunde primarul, aceasta implică:

- > inventarierea anuală a bunurilor
 - > atestarea apartenenței bunurilor la domeniul public de interes județean sau local de către Guvern (potrivit procedurii prevăzute de O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ):
 - inventarierea bunurilor din domeniul public;
 - transmiterea către ministerul cu atribuții în administrația publică a proiectului de hotărâre privind actualizarea inventarului ce aparține domeniului public, însoțit de documentele necesare conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
 - însușirea inventarului domeniului public prin hotărâre a consiliului local;
 - adoptarea hotărârii de guvern privind atestarea domeniului public;

	<div>ROMÂNIA</div> <div>JUDEȚUL CONSTANȚA</div>	<div>COMUNA SARAIU</div> <div>CONSILIUL LOCAL SARAIU</div>	
	<div>Str.Tulcei nr.29, localitatea Saraiu, județul Constanța</div> <div>Tel./fax 0241 873355</div> <div>Cod Unic de Înregistrare 5874273</div> <div>www.primaria-saraiu.ro</div> <div>e-mail primariasaraiu@yahoo.com</div>		

OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚILOR PUBLICE LOCALE

1. Delimitarea domeniului public al unităților administrativ-teritoriale;
2. Completarea hotărârilor privind atestarea domeniului public cu bunurile dobândite sau identificate ulterior anului 1999;
3. Efectuarea inventarierii anuale a bunurilor aparținând unităților administrativ-teritoriale asupra imobilelor deținute de acestea;
4. înscrierea în sistemul de carte funciară a dreptului de proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale asupra imobilelor deținute de acestea ;
5. prezentarea anuală în fața consiliilor locale de către primar a raportului asupra situației gestionării bunurilor din domeniul public și privat în care se vor prezenta:
 - a. cazuri de dobândire ale dreptului de proprietate publică sau privată asupra unor imobile ale unităților administrativ-teritoriale;
 - b. cazuri de încetare ale dreptului de proprietate publică sau privată asupra unor imobile ale unităților administrativ-teritoriale;
 - c. modificări ale regimului juridic al imobilelor din domeniul public sau privat al unităților administrativ-teritoriale;
 - d. venituri realizate de pe urma vânzării, concesiunii, închirierii bunurilor din domeniul public sau privat al unităților administrativ-teritoriale;
 - e. cheltuieli efectuate în vederea achiziționării /întreținerii /reabilitării sau reparării bunurilor aparținând unităților administrativ-teritoriale;

Luând act de prevederile art.289 alin. 2) și 3) și art. 357 alin. 2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

La nivelul Primăriei Comunei Saraiu, în respectarea prevederilor legale prezentate mai sus au fost întreprinse următoarele măsuri: prin Dispoziția primarului nr. 126 din 16.11.2022 a fost constituită Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Saraiu, Județul Constanța compusă din următorii:

1) Președinte — Irimia Dorinela - primar al comunei Saraiu (supleant Micu Emilia - viceprimarul comunei) .

2) Membru: - Dragu Ileana Crina – Secretarul General al comunei (supleant – Cojanu Mihai, consilier local, Comisia juridică).

3) Membru: -Dănăilă Rodica – Consilier Compartiment Economic (supleant – Pătrulescu Aurel, consilier local, Comisia Economică).

4) Membru: - Badea Lenuța – Consilier responsabil cu activități urbanism (supleant –Cojanu Veronica – consilier Compartiment Asistență socială).

5) Membru: - Eftincă Valentina – Consilier responsabil cu activități de Referent agricol (supleant- Martoncă Costel Adrian- șofer).


Inventarierea avea ca obiectiv următoarele gestiuni: Primăria Saraiu, Căminele culturale și Biblioteca comunală și avea în vedere inventarierea următoarelor capitole: mijloace fixe, obiecte de inventar, materiale, mijloace bănești, creanțe și datorii, disponibilități bănești și alte valori aflate în caseria primăriei și disponibilități aflate în conturi la bancă și trezorerie .

Conform inventarierii, în anul 2022 au fost efectuate următoarele:


SECȚIUNEA DE FUNCȚIONARE

- mii lei-

Indicator	Prevederi anuale	Prevederi	Încasări realizate
-----------	------------------	-----------	--------------------

	ROMÂNIA JUDEȚUL CONSTANȚA	COMUNA SARAIU CONSILIUL LOCAL SARAIU	
	Str.Tulcei nr.29, localitatea Saraiu, județul Constanța Tel./fax 0241 873355 Cod Unic de Înregistrare 5874273 www.primaria-saraiu.ro e-mail primariasaraiu@yahoo.com		

		trimestriale cumulate	
VENITURI TOTAL	4549	6191	5576
Impozit pe venit (03.02.18)	0	4	4
Cote defalcate din impozitul pe venit (04.02.01)	202	441	441
Sume alocate din cote defalcate din impozit pe venit (04.02.04)	905	973	973
Sume repartizate din Fondul la dispozitia Consiliului Judetean (04.02.05)	375	375	375
Impozit clădiri persoane fizice (07.02.01.01)	24	24	11
Impozit clădiri persoane juridice (07.02.01.02)	94	94	43
Impozit terenuri persoane fizice (07.02.02.01)	134	134	52
Impozit teren persoane juridice (07.02.02.02)	11	11	11
Impozit teren extravilan 07.02.02.03	868	622	303
Taxa timbru 07.02.03	161	312	239
Alte impozite si taxe pe proprietate(07.02.50)	0	6	15
Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru bugetele locale (11.02.02)	559	793	763
Sume din tva pentru drumuri	50	100	100
Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale(11.02.06)	393	1170	1167
Alte taxe pe servicii specifice	0	12	48
Impozit pe mijloacele de transport persoane fizice (16.02.02.01)	100	100	54
Impozit pe mijloacele de transport persoane juridice (16.02.02.02)	22	22	22
Alte taxe 16.02.50	0	0	0
Alte impozite si taxe (18.02.50)	1	0	0
Alte Venituri din concesiuni(30.02.05.30)	623	791	791
Venituri din amenzi	73	73	33


	ROMÂNIA JUDEȚUL CONSTANȚA	COMUNA SARAIU CONSILIUL LOCAL SARAIU	
	Str.Tulcei nr.29, localitatea Saraiu, județul Constanța Tel./fax 0241 873355 Cod Unic de Înregistrare 5874273 www.primaria-saraiu.ro e-mail primariasaraiu@yahoo.com		

(35.02.01.02)			
Taxe speciale 36.02.06	0	6	5
Venituri din recuperarea cheltuielilor executare silita 36.02.14	0	6	5
Donatii si sponsorizari (37.02.01)	0	84	84
Varsaminte din sectiunea functionare in sectiunea dezvoltare 37.02.03	-50	-100	-100
Subventii pentru acordare ajutor de incalzire si supliment energie 42.02.34	4	86	85
Subventii 43.02.34	0	52	52

Din creditele trimestriale cumulate stabilite în sumă de 6191 mii lei s-au efectuat plăți în sumă totală de 5576 mii lei după cum urmează:

Mii lei

Indicator	Credite aprobate anual	Credite trimestriale cumulate	Plăți efectuate
TOTAL CHELTUIELI	4549	6191	5576
Autorități publice din care:	1700	1908	1492
Cheltuieli de personal	1600	1792	1389
Bunuri si servicii	100	116	103
Învățământ din care:	48	299	268
Bunuri si servicii	17	161	161
Asistenta sociala	31	31	15
burse	0	107	92
Cultură, religie.... din care:	30	52	22
Cheltuieli de personal	30	52	22
Asistență socială..., din care:	520	602	602
Cheltuieli de personal	516	516	516
Ajutoare sociale pentru căldură conform Legii nr.416/2001	4	86	86
Servicii de dez. ... din care:	2251	3330	3192
Bunuri și servicii	2251	3330	3192

	ROMÂNIA JUDEȚUL CONSTANȚA	COMUNA SARAIU CONSILIUL LOCAL SARAIU	
	Str.Tulcei nr.29, localitatea Saraiu, județul Constanța Tel./fax 0241 873355 Cod Unic de Înregistrare 5874273 www.primaria-saraiu.ro e-mail primariasaraiu@yahoo.com		

SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE

-MII LEI-

Indicator	Prevederi anuale	Prevederi trimestriale cumulate	Încasări realizate
VENITURI TOTAL	50	1420	1420
Varsaminte din secțiunea de funcționare 37.02.04	50	100	100
Planuri și regulamente de urbanism 42.02.05	0	18	18
Finantare PNDL 42.02.65	0	1302	1302

Din creditele trimestriale stabilite în sumă de 1420 mii lei s-au efectuat plăți în sumă totală de 1420 mii lei după cum urmează:

Indicator	Credite aprobate anual	Credite trimestriale cumulate	Plăți efectuate
TOTAL CHELTUIELI	50	1420	1420
Autorități executive	0	18	18
Servicii și dezvoltare publică	0	1302	1302
transporturi	50	100	100

Menționăm că în utilizarea și administrarea mijloacelor financiare s-au respectat prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale.

Cheltuielile s-au efectuat pentru nevoi stricte, reale, evitându-se cele neoportune și neeconomice.

Situația financiară întocmită la 31 decembrie 2022 este conformă cu cele înscrise în prezentul raport, și a fost depusă pe suport magnetic și listată pe suport de hârtie la Direcția Generală a Finanțelor Publice Constanța, precum și în sistemul național de raportare FOREXEBUG.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COJANU MIHAI

Contrasemnează:
Secretar general UAT,
Dragu Ileana Crina